

ARBA

AGENCIA DE RECAUDACIÓN
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Instructivo

**Descargo por Operativo de Art.
84 bis**



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

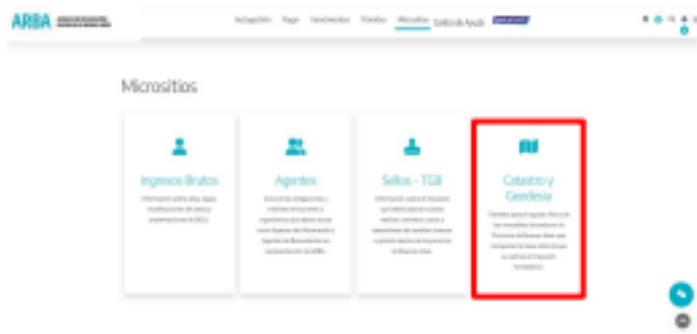
Introducción

Sr/Sra Contribuyente, si usted ha recibido una notificación o una disposición de ARBA comunicándole alguna inconsistencia entre la información de su propiedad y lo realmente existente, podrá realizar el Descargo por la web, mediante la DDJJ asistida de Descargo.

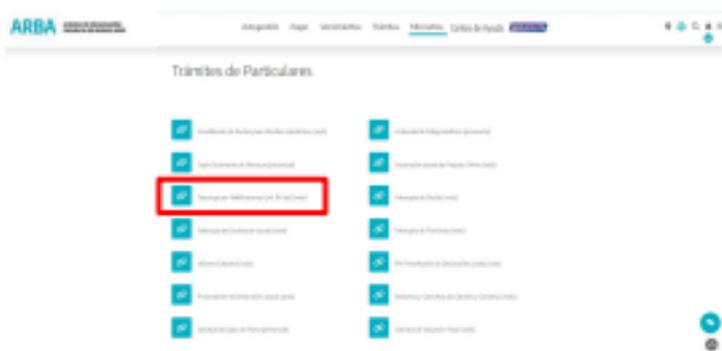
Para esto, deberá seleccionar la opción Descargo sin Autenticación, completando la solicitud con los datos contenidos en la notificación recibida.

Pasos para la generación del descargo vía web

Paso 1: Ingresar a la etiqueta Catastro y Geodesia que se encuentra en la página web de ARBA. Seleccionar "Trámites Particulares".



Dentro de "Trámites particulares", buscar "Descargo por Notificaciones (Art.84 bis)".
Ingresar al trámite y seleccionar "Iniciar Trámite".

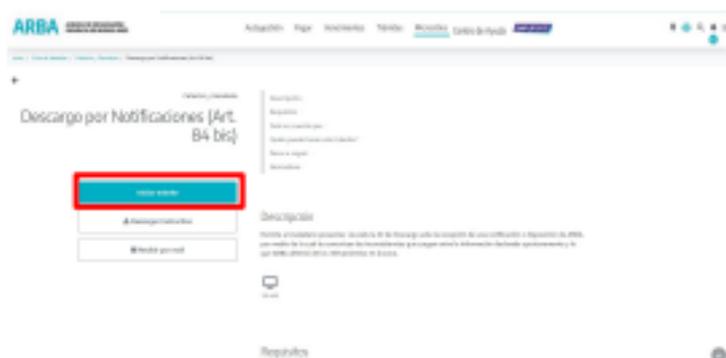


ARBA AGENCIA DE REGISTRO PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Inicio | Trámites | **Trámites de Particulares** | Contacto

Trámites de Particulares

<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis	<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis
<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis	<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis
<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis	<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis
<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis	<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis
<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis	<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis
<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis	<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis
<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis	<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis
<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis	<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis
<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis	<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis
<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis	<input checked="" type="checkbox"/> Descargo por Operativo de Art. 84 bis



ARBA AGENCIA DE REGISTRO PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Inicio | Trámites | **Trámites de Particulares** | Contacto

Descargo por Notificaciones (Art. 84 bis)

Inicio trámite

Descripción

Este trámite permite solicitar el descargo por Operativo de Art. 84 bis de las notificaciones de inscripción y registro de libros de matrícula y censales de la matrícula que se encuentran en trámite de inscripción y registro en el sistema de registro de la Provincia de Buenos Aires.

Requisitos

Paso 2: Ingresar los datos solicitados que se informan en la notificación y enviar

- Número de operativo
- Número de notificación
- Tipo de destinatario: aquí se abrirá un menú desplegable en donde se encontrará entre otras la opción Partido/Partida. En este caso deberá tener la precaución de ingresar tres dígitos para el partido de tal modo que si el partido fuera el número 8, deberá ingresar 8, deberá ingresar 008 y en el caso de la partida deberá ingresar seis dígitos , es decir si la partida fuera 356 deberá ingresar 00356.

Consulta de notificación

Ingresar los datos para la búsqueda de notificación

Nº de operativo

Nº de notificación

Tipo de destinatario

Número

Buscar Cancelar

Paso 3: Visualizar

Al enviar la información requerida, se verá un resumen de la información ingresada y deberá hacer click en visualizar.

Sistema Integral de Operativos de Intimaciones y Descargos

Consulta de Notificación

Destinatario			
Partido Partida: 055119815			
Cantidad total de Notificaciones obtenidas: 1			
Notificaciones			
Nro. Operativo	Nro. Notificación	Fecha Notificación	Estado Notificación
11	15	26/04/2012	Abierta
			Visualizar
Volver			

Paso 4: Seleccionar Domicilio

En esta pantalla deberá seleccionar (hacer click) en Ingresar número de impresión y ejecutar enviar.

Sistema Integral de Operativos de Intimaciones y Descargos Consulta de Notificación

Seleccione un domicilio

GRAL JOSE G ARTIGAS 200 B1617BXD GENERAL PACHECO ▾

Ingresar el Nro. de Impresión <

Enviar

Volver

Paso 5: Generar Descargo de la Notificación

Si la información que se muestra es correcta, presionar generar descargo de notificación.

Sistema Integral de Operativos de Intimaciones y Descargos

Detalle de la Notificación	
Nro. de Operativo	11
Nombre del Operativo	Art. 84b rLURAL
Nro. de Notificación	15
Domicilio Notificación	GRAL JOSE O ARTIGAS 200 B1617BXD GENERAL PACHECO
Destinatario	Partido Partida: 057119815

La notificación no posee objetos asociados.

Generar Descargo de la Notificación

Volver

Salir

Paso 6: Datos de la o el contribuyente

Ingresar los datos requeridos y presione: Generar Descargo

Sistema Integral de Operativos de Intimaciones y Descargos

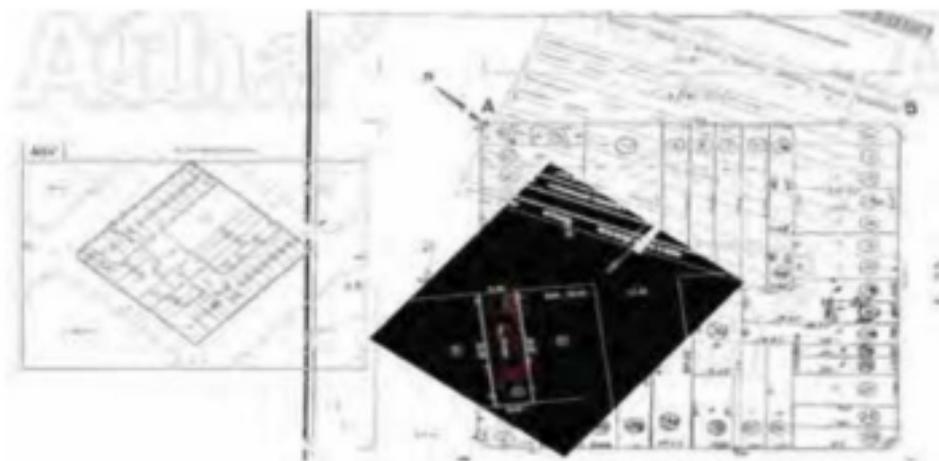
Datos del contribuyente / Notificación	
Razón Social	TALAR DEL LAGO SA SA
Nro. Operativo	11
Nombre Operativo	Art. 84b RURAL
Nro. Notificación	15
Domicilio Notificación	GRAL JOSE G ARTIGAS 200 B16170XD-GENERAL PAHECO
Tipo de Destinatario	Partido Partido
Destinatario	057119015

Ingrese la siguiente información	
Mail	<input type="text"/>
Teléfono	<input type="text"/> - <input type="text"/>
Motivo	PRESENTA DESCARGO
Doc. Requerida	Seleccione una opción PRESENTA DESCARGO

De ser necesario presentar documentación requerida, la misma debe adjuntarse luego de generar el descargo correspondiente.

Paso 7: DDJJ web Descargo Art. 84 Ingreso al SIC

Aparecerá la carátula del sistema de Información Catastral y deberá presionar Continuar



Bienvenido al
Sistema de Información Catastral

[Continuar](#)

Paso 8: Completar DDJJ web Descargo Art. 84

Ingresar Trámite | Consultar Trámite | Visados | Fondos | Certificar Reclamo VIR | Mi Ficha | Cartografía Digital | Intervenciones DPPP | Salir

Se han guardado sus datos con el Nro. de transacción: 721

DATOS INICIALES

Buscar por por nomenclatura por CABA

Partido

Circunscripción	Sección	Chaca		Quinta		Parcelación		Manzana		Parcela		Subparcela
		Nro	Letra	Nro	Letra	Nro	Letra	Nro	Letra	Nro	Letra	
<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="9"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="22"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="9"/>	<input type="text"/>

Datos del Declarante

Nombre del Declarante

Apellido del Declarante

Documento

CuB/CuB

Con su declaración Ud desea declarar todo su inmueble o sólo una fracción del mismo?, seleccione lo que desea: SI/NO

El sistema antes de la generación de la Declaración Jurada verificará si el Pdo-Pda notificado posee un trámite de registración desde que la o el contribuyente recibió la Notificación:

Si existe un trámite de registración (trámites por los que se actualiza el estado constructivo de la parcela) **en curso**, el sistema no dejará realizar la carga de un nuevo trámite, informando que ya hay un trámite en curso.

Si existe un trámite catastral de registración **Finalizado** el sistema no dejará realizar la carga de un nuevo trámite, informando que ya hay un trámite que configura un descargo.

Si existe un trámite de registración **devuelto o no existen trámites**, podrá ingresar a DDJJ web asistida de descargo sin inconvenientes al igual que cualquier otro trámite en el Centro de Atención.

Para realizar la descarga de la Declaración Jurada se dispone de una serie de instructivos publicados en <https://web.test.arba.gov.ar/formularios-instructivos-y-notas>.

Cumplidos los siguientes controles el sistema emitirá un comprobante de presentación de la Declaración Jurada de Descargo

